

# Ferienwohnung Fleesensee

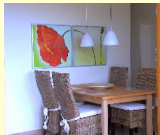
## Golfen pur

Seit März 2003 können Sie folgende neu gebaute Ferienwohnung für vier Personen mieten:



Die Ferienwohnung befindet sich in dem mit dem Kreis markierten Haus

- im ersten Stock eines Hauses mit vier Ferienwohnungen
- komfortabel, geschmackvoll eingerichtete Nichtraucherwohnung direkt am Golfplatz, ca. 64 qm Wohnfläche, zwei getrennte Schlafräume
- Balkon
- großzügiger Wohn-, Esszimmerbereich mit komplett eingerichteter Küche mit Backofen
- Süd-West-Ausrichtung
- Zwei Fahrräder und zwei Golftrrolleys stehen zur Verfügung
- Haustiere wegen Allergien nicht erlaubt



Betten mit hochwertigen Matratzen und Federholzrahmen ausgestattet. Bettzeug sowohl mit Sommer- Übergangs- und Winterbettdecke. Fliegengitter vor allen Fenstern

Sie können über uns auch die Wohnungen in den benachbarten Häusern anfragen, insbesondere wenn sie eine Raucherwohnung wünschen, bzw. eine, in die Sie Ihr Haustier mitbringen wollen. Die Ausstattungen variieren natürlich.

### Preise inklusive Endreinigung:

**Hauptsaison** (15.04. - 15.10.), Ostern, Pfingsten, Weihnachten und Silvester, für zwei Personen pro Tag 80,00 EUR

**Nebensaison** (16.10 - 14.04.), für zwei Personen pro Tag 65,00 EUR

Kurzurlaub (Mietzeit weniger als 1 Woche) zuzgl. 10% Die Mindestmietzeit beträgt drei Nächte!

Aufbettung pro Person und Tag zuzgl. 7,00 EUR

Wäschepaket für 2 Personen 20,00 EUR

### Die Lage:

Das Haus befindet sich inmitten der Golfanlagen des Golf & Country Clubs Fleesensee. Im Zentrum steht allein schon wegen der Weitläufigkeit des Gebietes der Golf und Country Club Fleesensee mit seinen drei 18-Loch Golfplätzen und den zwei 9-Loch Kurzplätzen und der größten Drivingrange Europas.

Das Haus hat eine südwestliche Ausrichtung, sodass Sie ab dem späten Vormittag bereits die Sonne auf dem Balkon genießen können (es sei denn Sie sind gerade beim Golfen, Reiten, Tennis spielen, Fahrradfahren, Baden, Surfen, Paddeln, Wandern, Spazieren gehen, oder



was Ihnen noch so einfällt). Vom Wohnzimmer, bzw. Balkon schweift Ihr unverbauter Blick über den Shortcourse, Westcourse bzw. den Tchibocourse



### Die Wohnung:

Die Küche ist ausgestattet mit einer 3 m Küchenzeile und enthält eine Geschirrspülmaschine, einen

Herd mit Ceranfeld und einen großen Kühlschrank mit Gefrierfach. Weitere elektrische Helfer sind eine Kaffeemaschine mit Thermoskanne (mit Filtergröße 1 X 4), Mixer. Küche, Essbereich und Wohnbereich gehen ineinander über.

Der Wohnbereich ist geprägt von einem äußerst bequemen Ecksofa, das auch dazu einlädt, mal ein kurzes Nickerchen zu machen oder ausgiebige Gespräche über Birdies, Bogeys, Slices, Bällen in den Wicken oder dem genialen Abschlag am Loch vier nur 1 m vom der Fahne entfernt zu führen.

Oder Sie verbringen den Abend bei einer Runde Skat oder Doppelkopf oder anderen Spielen und einem schönen Rotwein. Wem nichts besseres einfällt kann den Fernseher einschalten und bei einem der 30 Fernsehprogramme "hängenbleiben". Und dann können Sie natürlich Ihre Lieblings-CD's in der Anlage hören.

### Schlafen Sie gut?

Bei den Betten wählen wir Doppelbetten mit Matratzenlänge von 2,10 m, bzw. 2,00 dafür ohne Fußteile, so dass Sie auch als großer Mensch klarkommen werden. Sie werden auf guten Latexmatratzen mit hochwertigen Lattenrosten schlafen.



Die Bettdecken können Sie sich für Ihr persönliches Wärmeempfinden aussuchen. Sie wählen zwischen einer dünnen Sommerdecke, einer Übergangsdecke oder wenn Sie es warm mögen, können Sie beide Decken zusammenknöpfen. Die Decken und Kopfkissen sind aus hygienischen Gründen mit Kunstfasern gefüllt.

Zu einem entspannten Schlaf gehört übrigens auch, dass ungebetene Gäste wie Fliegen und Mücken draußen bleiben. Daher haben alle Fenster Fliegengitter, so dass Sie auch abends beruhigt bei offenen Fenstern das Licht anlassen können.

Zur Wohnung gehört ein Abstellraum in einem Schuppen (ca. 2,60m \* 1,70m) für Ihre Golfausrüstung. Zwei Golftrrolleys und zwei Fahrräder gehören mit zur Wohnungsausstattung, damit schonen Sie ihren Gepäckraum.

## Golf

ist mit Sicherheit einer der Hauptgründe, warum Sie am Fleesensee Ihren Urlaub verbringen wollen. Auch für uns war das einer der Gründe, warum wir hier unser Feriendomizil gewählt haben. Da wir selbst golfen, wollen wir Ihnen einige Hinweise und Tipps geben, wie Sie Ihren Golfurlaub gestalten können.

Warum überhaupt am Fleesensee golfen? Hier einige Zitate aus dem Artikel Golf-Resorts im Test des Golfmagazins Ausgabe November 2002.

"Die erstklassigen Layouts der beiden renommierten Architekten Ross Mc-Murray (Tchibo-Course und West-Course) und Stan Eby (Schloss-Course) kommen heute erst richtig zur Geltung"

"... und die 30 Mann umfassende Greenkeepercrew haben die Plätze mittlerweile auf europäisches Topniveau getrimmt. Gute Abschläge, dichte satte Fairways, schnelle, harte Grüns und eine extrem gute Bunkerqualität machen Fleesensee zu einem wahren Golfvergnügen.

"...Alle Plätze müssen für jedermann beispielbar sein. Wobei man für den sehr anspruchsvollen Schloss-Course (Par 72, 6.335 m) eine Handicapempfehlung von 28 ausspricht. Auch der kürzere Tchibo-Course (Par 67, 4.740 m) mit seinen zum Teil üppigen Wasserhindernissen ist eine sportliche Herausforderung für den guten Spieler. Den Platz, den viele leichtfertig als Nummer drei abwerten, hätten manche liebend gerne als Heimatkurs."

"...Alle Plätze müssen für jedermann beispielbar sein. Wobei man für den sehr anspruchsvollen Schloss-Course (Par 72, 6.335 m) eine Handicapempfehlung von 28 ausspricht. Auch der kürzere Tchibo-Course (Par 67, 4.740 m) mit seinen zum Teil üppigen Wasserhindernissen ist eine sportliche Herausforderung für den guten Spieler. Den Platz, den viele leichtfertig als Nummer drei abwerten, hätten manche liebend gerne als Heimatkurs."

**Sie haben in Ihrem Heimatverein schon angefangen zu trainieren, die ersten Trainerstunden schon genommen aber noch keine Platzreife.**

In Ihrer Situation sind Sie arm dran ;-). Sie sind schon fast infiziert, dürfen aber noch auf keinen Golfplatz. Im Golfresort Fleesensee gibt es für Sie insgesamt 18 Löcher, die Sie ohne Platzreife spielen können. Die Greenfee für den Short- bzw. Funicourse beträgt im Sommer 20,00 EUR, in der Wintersaison 12,50 EUR und sie gilt für den ganzen Tag. (Es dürfte also keine Langeweile aufkommen.)



Um Ihre golferischen Fähigkeiten voranzubringen, können Sie in der Golf Academy Trainerstunden buchen. Für eine Anfrage nach Golfstunden haben wir ein Fax-Formular entworfen (finden Sie auf der Internetseite [www.fleesensee-fewo.de](http://www.fleesensee-fewo.de)), mit dem Sie Ihre Trainerstunden buchen können.

Die Trainingsmöglichkeiten sind phänomenal! Wenn Sie mit einem Trainer zusammenarbeiten, werden Sie sowohl von der Seite als auch von vorn auf Video aufgenommen. Sie selbst können sich nach einem Schwung in einem im Boden eingelassenen Monitor sehen, während der Trainer Ihnen Hinweise gibt, was Sie besser machen können. Schnelle Fehlerbeseitigung und Fortschritte sind somit möglich.

### Sie sind schon infiziert.

Sie können auf drei (bald auch auf vier) 18-Lochplätzen spielen. Durch eine enge Kooperation mit dem Golf & Country Club Fleesensee erhalten Sie auf die Greenfees der drei Plätze einen Rabatt in Höhe von 10%. Wenn Sie golfen pur wünschen, empfehlen wir Ihnen ein Golfpackage mit 5 Greenfees inklusive (2 \* Tchibo-, 2 \* West- und 1 \* Schlosscourse) für 180,- EUR.

Sie sollten auf jeden Fall Startzeiten reservieren! Dafür haben wir ein Fax-Formular für Sie vorbereitet, dass Sie für die Anfrage nutzen können (finden Sie auf der Internetseite [www.fleesensee-fewo.de](http://www.fleesensee-fewo.de)). Gestartet wird im 10-minütigen Rhythmus. Wir empfinden diesen zeitlichen Abstand als sehr angenehm, da Sie ohne zu großen Druck durch nachfolgende Flights spielen können.

### Hier noch einige Tipps

Versuchen Sie es mal mit "ungewöhnlichen" Startzeiten, dies hat für Sie den Vorteil, Sie haben den Platz für sich allein und Sie spielen wirklich in Ruhe! Wir haben im Sommer 2002 mal eine Runde um 6.00 Uhr morgens gespielt oder haben auch mal eine um 17.30 Uhr begonnen. Wir waren wirklich allein!! Damit Sie abschätzen wann Sie frühestens bzw. spätestens spielen können, sehen Sie auf unserer Internetseite [www.fleesensee-fewo.de](http://www.fleesensee-fewo.de) nach wann Sonnenauf- bzw. -untergang zu Ihrer Urlaubszeit ist.

### Greenfee zahlen

Da Sie für Ihre Ferienwohnung den Schlüssel an der Rezeption des Golfclubs abholen, können Sie bereits Ihre Greenfee für die erste Runde zahlen! Da Sie den Zahlungsbeleg für die Greenfee mit auf die Runde nehmen müssen, (Es finden regelmäßige Kontrollen statt) können Sie sich Umwege sparen.

Wir machen es häufig so, dass wir nach der Runde noch im Clubhaus einkehren, dann unsere Greenfee für den nächsten Tag begleichen, so dass wir am nächsten Tag direkt von der Wohnung aus starten können.

Falls Sie mal Ihre Runde wegen Gewitter abbrechen müssen, fragen Sie im Clubhaus, ob Sie die restlichen Löcher am nächsten Tag spielen können, (ohne Greenfee).

### Trainingsstunden

Falls Sie Trainingsstunden zu zweit buchen wollen, nehmen Sie lieber zwei aufeinander folgende Stunden.

Das Preissystem der Golfakademie sieht vor, dass z.B. bei einem Junior-Pro eine Stunde für eine Person 45 EUR kostet. Falls eine zweite Person am Training teilnimmt, zahlt die zweite Person (nur) noch 30 EUR.

Da die Aufmerksamkeit des Trainers sich ja durch zwei teilt, zahlen Sie im Prinzip für eine halbe Stunde Trainer 37,50 EUR, bedeutet also auf den Stundenpreis von umgerechnet 75,- EUR (und das bei quasi halber Leistung). Gerade bei der Videoanalyse ist es ja tatsächlich so, dass der Trainer wirklich sich nur auf einen Sportler konzentriert.

Wir halten dieses Preissystem für fragwürdig, haben uns jedoch in sofern damit arrangiert, dass wir jeweils Einzelstunden buchen.

### Mehr Tipps und Info's bzw. Buchungsanfragen

über: [www.fleesensee-fewo.de](http://www.fleesensee-fewo.de)

Oder direkt telefonisch über

**Gunda Smits und Ralph Frenzel**

**Am Brink 19a**

**22927 Großhansdorf**

**Fon: 04102 / 69 70 36**

**Mobil: 0177 / 69 70 36 0**

**Fax: 04102 / 69 70 37**

**E-Mail: [ralph@frenzel-training.de](mailto:ralph@frenzel-training.de)**